

DADES DEL SOL·LICITANT / DATOS DEL SOLICITANTE:

Nom i Cognoms / Nombre y Apellidos:

DNI/NIE/CIF:

Nom i cognoms del representat / Nombre y apellidos del representante:

DNI/NIE/CIF:

Domicili / Domicilio:

C. Postal:

Població / Población:

Telèfon / Teléfono: Correu electrònic / Correo electrónico:

EXPOSA / EXPONE:

Que existint l'habitatge on s'indica. / Que existiendo la vivienda donde se indica.

Emplaçament exacte de l'edificació: / Emplazamiento exacto de la edificación:

SOL·LICITA / SOLICITA

Que, previ els tràmits i informes corresponents, es digne concedir l'oportuna **L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ**. / Que, previo los trámites e informes correspondientes, se digne conceder la oportuna **LICENCIA DE OCUPACIÓN**.

NOTA: Autorització en habitatges sense l·licència: d'obra major ni declaració responsable de primera ocupació, en sòl rústic comú que es troben fóra d'ordenació parcial, i la restauració de la qual de la legalitat urbanística haguera prescrit en haver transcorregut 4 anys abans de l'entrada en vigor de la Llei 5/2014, LOTUP (20.08.2014) i 15 anys amb posterioritat a aquesta data. En cap cas serà aplicable a les categories incloses en sòl no urbanitzable d'especial protecció, article 33.3 Llei 3/2004, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació, article 192 i 236 de la Llei 5/2014, de 31 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge. / **Autorización en viviendas sin licencia:** de obra mayor ni declaración responsable de primera ocupación, en suelo rústico común que se hallen fuera de ordenación parcial, y cuya restauración de la legalidad urbanística hubiera prescrito al haber transcurrido 4 años antes de la entrada en vigor de la Ley 5/2014, LOTUP (20.08.2014) y 15 años con posterioridad a dicha fecha. En ningún caso será aplicable a las categorías incluidas en suelo no urbanizable de especial protección, artículo 33.3 Ley 3/2004, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, artículo 192 y 236 de la Ley 5/2014, de 31 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje.

NO autoritze a l'ajuntament de El Fondó de les Neus a consultar o verificar les dades i informació necessària, disponibles en altres administracions, per a la tramitació d'esta sol·licitud. / **NO** autorizo al ayuntamiento de Hondón de las Nieves a consultar o verificar los datos e información necesaria, disponibles en otras administraciones, para la tramitación de esta solicitud.

Mitjà preferent de notificació, només cas de persona física: / Medio preferente de notificación, solo en caso de persona física:

Notificació postal / Notificación postal Notificació electrònica / Notificación electrónica

En

, a

Firmat / Firmado:



| Nº | DOCUMENTACIÓ PER A VIVENDA EXISTENT AMB OCUPACIÓ ANTERIOR / DOCUMENTACIÓN PARA VIVIENDA EXISTENTE CON OCUPACIÓN ANTERIOR | | |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| DOCS. GENERALS / DOCS. GENERALES | 1 | Imprés de sol·licitud segons model normalitzat. / Impreso de solicitud según modelo normalizado. | <input type="checkbox"/> |
| | 2 | DNI, NIF o NIE del sol·licitant i representant / DNI, NIF o NIE del solicitante y representante. | <input type="checkbox"/> |
| | 3 | PERSONA JURÍDICA, Poder de representació. / PERSONA JURIDICA, Poder de representación. | <input type="checkbox"/> |
| | 4 | PERSONA JURÍDICA, Escripura de constituició o modificació, del poder de representació i de la targeta CIF / PERSONA JURIDICA, Escripura de constitución o modificación, del poder de representación y de la tarjeta CIF. | <input type="checkbox"/> |
| | 5 | ¹ Justificant de pagament de la certificació municipal. / Justificante de pago de la certificación municipal. | <input type="checkbox"/> |
| | 6 | Documentació acreditativa de la propietat o ocupació de l'immoble (escripura de propietat o contracte compravenda, d'arrendament, escripura de declaració d'obra nova en construcció, etc...) / Documentación acreditativa de la propiedad u ocupación del inmueble (escripura de propiedad o contrato compraventa, de arrendamiento, escripura de declaración de obra nueva en construcción, etc...) | <input type="checkbox"/> |
| | 7 | Plànol de situació. / Plano de situación. | <input type="checkbox"/> |
| | 8 | Fotografies de la parcel·la / Fotografías de la parcela | <input type="checkbox"/> |
| | 9 | Fotografies de l'edificació / Fotografías de la edificación | <input type="checkbox"/> |
| I.B.I. | 10 | Últim rebut de l'I.B.I. de la parcel·la. / Último recibo del I.B.I. de la parcela. | <input type="checkbox"/> |
| | 11 | Últim rebut de l'I.B.I. de l'habitatge o model 902 d'Alta de l'habitatge en Cadastre / Último recibo de I.B.I de la vivienda o modelo 902 Alta de la vivienda en Catastro. | <input type="checkbox"/> |
| SUMIN. | 12 | Acreditar la manera de garantir els subministraments d'aigua potable i electricitat a l'habitatge, a l'efecte de poder garantir l'ús individualitzat de la mateixa. / Acreditar la manera de garantizar los suministros de agua potable y electricidad a la vivienda, a los efectos de poder garantizar el uso individualizado de la misma. | <input type="checkbox"/> |
| CERT. TÈCNICS | 13 | Certificar d'Eficiència Energètica, registrat / Certificado de Eficiencia Energética, registrado. | <input type="checkbox"/> |
| | 14 | Certificat d'habitabilitat / Certificado de habitabilidad. | <input type="checkbox"/> |
| | 15 | Certificat del director d'obra relatiu al sistema de depuració d'aigües residuals i esment exprés al seu correcte funcionament, tractament i abocament. S'adjuntarà l'autorització de l'organisme de conca. / Certificado del director de obra relativo al sistema de depuración de aguas residuales y mención expresa a su correcto funcionamiento, tratamiento y vertido. Se adjuntará la autorización del organismo de cuenca. | <input type="checkbox"/> |

(1) Pot efectuar el pagament de les taxes (o generar una carta de pagament) en la direcció següent / Puede efectuar el pago de las tasas (o generar una carta de pago) en la siguiente dirección: